

**Tekninen lautakunta**

Aika 19.10.2022 klo 17:00 - 21:20**Paikka** Kaupungintalo / Sähköinen kokous (Kuntalaki 99 §) Teams-sovelluksella**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju alueelle.	5
§ 4	Mäntylän ranta-asemakaavan muutos ja laajennus, Linnanjärvi	11
§ 5	Rantaosayleiskaavan muutos, Saaresjärvi	13
§ 6	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025/ tekninen lautakunta.	14
§ 7	Täyttölupa / Teknisen assistentin opintovapaan sijainen	16
§ 8	Täyttölupa / Kiinteistöhuollon työnjohtaja	18
§ 9	Parkanon kaupungin kiinteistöjen auraukset kaudelle 2023	20
§ 10	Kollinkuja (Välimäenkujan jatke)	21
§ 11	Kyöstin yksityistien perusparannusavustus 2022-2023	22
§ 12	Kirjasojan yksityistien perusparannusavustus 2022	24
§ 13	Kuntalaisaloite / Käenmäen yksityistien kunnossapito	26
§ 14	Metsän myynti 2022	28
§ 15	Teknisen lautakunnan alaiset viranhaltijapäätökset	29
§ 16	Kiinteistönluovutusilmoitukset/ etuosto-oikeusmenettely	30
§ 17	Ilmoitusasiat	32

**Osallistujat**

Läsnä	Mustajärvi Juha	puheenjohtaja	Lisätiedot
	Kovesjärvi Perttu	varapuheenjohtaja	
	Kuronen Jarno	jäsen	läsnä § 3-17
	Leppihalme Anniina	jäsen	
	Liesjärvi Manta	jäsen	
	Mansikkaviita Kyösti	jäsen	
	Santoo Anne	jäsen	Teams-yhteydellä
	Heikki Mettomäki	KH:n edustaja	
	Mika Haanpää	esittelijä	
	Sirpa Heiniluoma	pöytäkirjanpitäjä	
	Aki Viitasaari	kaupunginjohtaja	
	Huhtinen Timo	asiantuntijavieras	läsnä § 1-3
	Kirsi Nieminen	uusiutuvan energian asiantuntija	läsnä § 1-3

Poissa Sanchez Eaton

Allekirjoitukset

Juha Mustajärvi
puheenjohtaja

Sirpa Heiniluoma
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 1 - 17

Pöytäkirjan tarkastus Parkanossa <lisää_pvm>

Anniina Leppihalme
pöytäkirjantarkastaja

Anne Santoo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen
20.10. lähtien.



Tekninen lautakunta

§ 1

19.10.2022

Kokouksen laillisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 1

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkitään, että kokoukseen on mahdollistettu osallistuminen sähköisesti etäyhteydellä yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 127 §:n mukaan Teams-sovelluksella. Merkitään, että Anne Santoo on läsnä Teams-yhteydellä, samoin Sitowise Oy:n Timo Huhtinen pykälien 1-3 ajan. Muut kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouksessa teknisen kokoushuoneessa pöytäkirjan kansilehdelle merkityn mukaisesti.



Tekninen lautakunta

§ 2

19.10.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 2

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Kyösti Mansikkaviita ja Anniina Leppihalme.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anne Santoo ja Anniina Leppihalme.

Merkitään, että Jarno Kuronen saapui 17.05



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju alueelle.

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 3

122/10.03.02/2022

1068/05.063.0632/2021 Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle / osallistumis- ja arviointisuunnitelma

KHALL 15.03.2021 § 10

Parkanon Tuuli Oy esittää Parkanon kaupungille saapuneessa kaavoitushakemuksessa oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimista Parkanon kaupungin luoteisosalle, Vatajan kylän ja Pirttijärven väliselle alueelle.

Parkanon Tuuli Oy on Parkanon kaupungin, Leppäkosken Sähkön ja Ethan perustama yhtiö, jonka tavoitteena on kehittää tuulivoimaa Parkanon alueella.

Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle yhteensä maksimissaan 11 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Ympäristövaikutukset minimoidaan tarkalla suunnittelulla. Kaikista kaavoitukseen liittyvistä kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Strategisten vaikutusten arviointi:

Strategisten vaikutusten arviointi:	Merkittävyys asteikolla 1-5:	Sanallinen arviointi:
Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen	5	Parantaa merkittävästi elinvoiman ja elinkeinojen kehittämistä Parkanon alueella.
Asumisviihtyvyys ja osallisuus	2	Ei heikennä merkittävästi asumisviihtyvyyttä. Osallisuus turvataan riittävän monella kuulemisella prosessin aikana.
Hyvät palvelut	4	Turvaa hyvien palveluiden saatavuuden tulevaisuudessa, koska tulevaisuudessa merkittävä osa sähköntuotannosta on tuulivoimalla tuotettua.

Liitteenä



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

nro 8 / Parkanon Tuuli Oy:n kaavoitushakemus tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi

Oheisaineistona karttaote tuulivoima-alueista Parkanossa.

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Parkanon Tuuli Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan aloittamisesta Takakangas-Pihlajaharju -alueelle. Kaavoitukseen liittyvistä suorista kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui esteellisistä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

KHALL 29.11.2021 § 7

Kaavoituspäätöksen jälkeen Parkanon Tuuli Oy:n puolesta on laadittu esitys kaavoitussopimukseksi. Sopimukseen on merkitty muun muassa kustannustenjako sekä esitetty kaavan laatijaksi Sitowise Oy / Timo Huhtinen.

Käytännön kaavoitusta Parkanon kaupungin osalta hoitaa tekninen lautakunta hallintosäännön mukaisesti. Kaavoitusprosessissa otetaan huomioon hankkeen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä Ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn.

Liitteenä
nro 3 / Kaavoitussopimus

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen ja esityksen kaavan laatijasta kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja Taina Niiranen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

TLK 15.12.2021 § 14

Kaavoitushankkeesta vastaava Parkanon Tuuli Oy on valinnut Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi Sitowise Group oy:n, jonka toimesta on valmistunut osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle 12–14 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittuminen ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavoituksen aikana huomioiden muun muassa ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn. Parkanon Tuuli Oy tulee vastaamaan kaikista kaavoituksesta aiheutuvista suorista kustannuksista erillisen kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Yleisötilaisuus järjestetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana.

Liitteenä

nro 9 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaava)

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan liitteen nro 9 mukaisesti Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi. Viranomaiset, joilta lausunnot pyydetään; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilmatieteen laitos, Puolustusvoimat.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

KHALL 19.01.2022 § 6

Liitteenä

nro 7 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaava)

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelman.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityksen, mutta edellyttää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan lisätään, että yleiskaavaa laadittaessa tarkastellaan kaava-alueen ulkopuolelle sijoittuvien sähkönsiirtolinjojen ja sähköasemien vaikutukset vastaavalla tavalla, kuin kaava-alueella.

Tarja Manner esitti keskustelun kuluessa, että elinvoimatoimikunnalta pyydetään selvitystä tuulivoimahankkeen taloudellisista haitoista ja hyödyistä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi.

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 3
122/10.03.02/2022

Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.1. – 21.2.2022 välisen ajan. Viranomaiset, joilta lausunnot on pyydetty; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilmatieteen laitos, Puolustusvoimat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui 14 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Liitteenä

nro 1 / Kaavakarttaluonnos 7.10.2022

nro 2 / Kaavaselostus

nro 3 / Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

nro 4 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteen vastineet
nro 5 / Meluselvitys 2022
nro 6 / Välkeselvitys 2022
nro 7 / Havainnekuvaraportti
nro 8 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, maisemaselvitys
nro 9 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, näkemäalueanalyysi
nro 10 / YVA- selostus (ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen (30 kpl), vaikutukset maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön, vaikutukset ihmisiin ja yhteiskuntaan, asukaskyselyn yhteenveto, vaikutukset viestintäyhteyksiin ja tutkien toimintaan, vaikutukset liikenteeseen, vaikutukset maa- ja kallioperään, vaikutukset pohjavesiin, vaikutukset pintavesiin ja kalastukseen, vaikutukset luonnonvaroihin, vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun, vaikutukset maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen, YVA-ohjelmalausunnan huomioon ottaminen, luontotyyppi ja kasvillisuusselvitys 2021 - 2022, pesimälinnustوسelvitys 2021, syysmuuttoselvitys 2021, kevätmuuttoselvitys 2022, pöllöselvitys 2022, soidinpaikka- ja liito-oravaselvitys 2022, viitasammakko- ja lepakkoselvitys 2021, suurpeto- ja metsäpeuraselvitys 2021-2022, Natura esiarvio Suomijärvi-Häädetkeidas, Natura-arvio Rengassalo-Raatosulkonneva-Kaidatvedet, arkeologinen inventointi 2022, meluselvitys, välkeselvitys, hiilikädenjälkilaskenta 2022, havainnekuvaraportti, Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022 ja Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden näkemäalueanalyysi 2022.

Valmistelija maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaaluonnoksen liitteiden 1- 10 mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.



Tekninen lautakunta

§ 3

19.10.2022

Käsittely

Sitowise Oy:n Timo Huhtinen esitteli tuulivoimaosayleiskaavaluonnoksen, jonka jälkeen vastasi kysymyksiin. Huhtinen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Huhtinen ja Nieminen poistuivat kokouksesta klo 17:50.



Tekninen lautakunta

§ 4

19.10.2022

Mäntylän ranta-asetmakaavan muutos ja laajennus, Linnanjärvi

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 4

262/10.03.03/2022

Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy on 14.9.2022 päivätyllä kirjeellään ilmoittanut käynnistävänsä ranta-asetmakaavan muutoksen ja laajennuksen laadinnan Parkanon Linnanjärven itärannalle osalle tiloja Mäntymäki 6:78 ja Ellulandia 6:88. Kaavamuutoksen kohteena oleva alue sijaitsee n. 15 km etäisyydellä Parkanon kaupungin keskustasta.

Muutosalueen pinta-ala on noin 12 ha. Suunnittelualueella on osittain voimassa Mäntylän ja Vallin ranta-asetmakaava RT 45. Kaava on vahvistettu vuonna 1998.

Kaava-alueella on Mäntymäki- tilan talouskeskus. Talouskeskuksessa on asuinrakennus, navettarakennus ja runsaasti muita maataloutta palvelevia rakennuksia. Talouskeskuksen (AM) voimassa olevan ranta-asetmakaavan mukainen rakennusoikeus on 2000 kerros-m².

Mäntymäki tilalla on voimassa olevassa kaavassa muutosalueella lisäksi rannassa yksi lomarakennustontti (RA).

Ellulandia- tilalla ei ole varsinaisia rakennuksia. Siellä on ainoastaan avonaisia karjan rehun säilytykseen käytettäviä rakennelmia.

Kaavahankealueen eteläpuolella on useita muita vakiasumiskäytössä olevia kiinteistöjä ja myös kesäasutusta. Kaavahankealueen pohjoispuolella on useita kesäasuntokiinteistöjä.

Kaavoitustyö aloitettu maanomistajien aloitteesta, ja he vastaavat ranta-asetmakaavamuutoksen kuluista.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on tarkistaa rakennusoikeuden määrää ja huomioida tilojen tuleva rakennustarve.

Talouskeskuksen kaavan mukainen rakennusoikeus on käytetty. Kaavaa on tarpeen muuttaa, jotta suunnitteilla olevat rakennushankkeet saadaan toteutettua.

Kaava-aluetta laajennetaan Ellulandia- tilalle ja sinne osoitetaan rakennusoikeutta.

Muutosalueella oleva lomarakennustontti siirretään uuteen paikkaan, jotta maatalousrakennuksille saadaan lisää tilaa.

Loma-asuntokiinteistö ei sovi muutoinkaan navettarakennuksen läheisyyteen.

Muutosalueen rantaviivan pituus on noin 350 m.

Liitteenä

nro 11/ Vireilletuloilmoitus

nro 12 / Voimassa oleva ranta-asetmakaava RT 45

nro 13 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Strategisten vaikutusten arviointi:



Tekninen lautakunta

§ 4

19.10.2022

Valmistelija: Maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Esitetään kaupunginhallitukselle, että Parkanon Linnankylässä sijaitseville tiloille Mäntymäki 6:78 ja Ellulandia 6:88 laaditaan ranta-asemakaavan muutos ja laajennus esityksen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 5

19.10.2022

Rantaosayleiskaavan muutos, Saaresjärvi

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 5

294/10.03.02/2022

Metsähallitus on tehnyt aloitteen Saaresjärven rantaosayleiskaavan muuttamisesta. Rantaosayleiskaavan muutos koskee kiinteistöä Lomasaari 8:346 ja osa kiinteistöä Vahojärven valtionmaa 581-893-1-5. Voimassa olevan rantaosayleiskaavan mukaan alueella on voimassa kaavamerkinnot (RA) loma-asuntojen alue sekä (VR) retkeily- ja ulkoilualue.

Laadittavan rantaosayleiskaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa kaava vastaamaan nykyistä kiinteistöjaotusta.

Toteutuessaan kaavamuutoksella ei ole valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä vaikutuksia.

Suunnittelualue sijaitsee Saaresjärven kaakkoisrannalla noin 9 kilometriä itään Parkanon keskustasta. Suunnittelualueelle on tieyhteys ja suunnittelualueen pinta-ala on noin 2 hehtaaria. Suunnittelualueen kiinteistöllä on saunamökki. Suunnittelualueella on voimassa Parkanon rantaosayleiskaava kaupunginvaltuuston 26.1.2000 § 8 vahvistama.

Rantaosayleiskaavan muutoksen laatimisesta vastaa Nosto Consulting Oy. Hakija ja Parkanon kaupunki vastaavat rantaosayleiskaavan muutoksen kuluista puoliksi.

Liitteenä

nro 14 / Voimassa oleva rantaosayleiskaavan ote
nro 15 / Vireilletuloilmoitus

Maankäyttöpäällikkö: Erkki Salomäki, puh. 044 7865 610

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Esitetään kaupunginhallitukselle, että Parkanon kylässä sijaitsevalle tilalle Lomasaari 8:346 ja Vahojärven valtionmaa, kiinteistötunnus 581-893-1-5 laaditaan rantaosayleiskaavan muutos esityksen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 6

19.10.2022

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025/ tekninen lautakunta.

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 6

199/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.4.2022 § 7 antanut lautakunnille talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeet.

Toimialueiden tuli antaa raamiesityksensä toukokuun loppuun mennessä.

Talousarvion yleiset tavoitteet ovat:

1. Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen
Visio: Parkano on elinvoimaisin keskus Tampereen ja Seinäjoen välillä
2. Asumiviihtyvyys ja osallisuus
Visio: Viihtyisä asuinympäristö, jossa voi vaikuttaa ja osallistua aktiiviseen elämään
3. Hyvät palvelut
Visio Avainpalvelut kehityksen kärjessä

Talousarvion laadintaperiaatteen mukaisesti kaikkien hallintokuntien tulee huomioida mm.

- ydintoimintoihin keskittyminen
- palvelupisteiden tarkastelu
- tehtävien selkiyttäminen
- työajan tehokas käyttö ja turhan työn karsinta
- henkilöstömitoitukset/ työpanoksen seuranta
- kustannustietoisuus
- sijaisten ja määräaikaisten tarkastelu

Talousarvio annetaan sitovana nettomenotasolla. Lautakunnan vastuualueiden talousarviot tulee laatia siten, että koko lautakunnan nettoraamia ei ylitetä. Mikäli jollakin vastuualueella määrärahan tarve kasvaa, tulee vastaava summa säästää muilta osa-alueilta. Kesäkuussa tehdyssä alustavassa raamissa huomioitiin 2% kasvu henkilöstömenoihin sekä 3% kasvu palveluiden ostoon vallitsevasta yleisestä kustannustason noususta johtuen.

Teknisellä toimialalla on laadittu talousarvioesitys, joka rakentuu seuraavasti:

	tuotot	menot	netto
Tekninen lautakunta:	2 961 085	-4 696 770	-1 735 685 €
	netto		
Tekninen toimi hallinto:			-351 510 €



Tekninen lautakunta

§ 6

19.10.2022

Liikenneväylät:	-748 680 €
Jätehuolto:	- 4 340 €
Koneet ja kulj.välineet:	- 16 000 €
Tilapalvelut:	-345 435€
Kaavoitustoimi:	-269 720 €

Investointien talousarvio:

Tuotot	341 000 €
Kulut	-1 977 000 €
Netto	-1 636 000 €

Oheisaineistona:

Talousarvion laadintaohjeet 2023

Teknisen lautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2023

Investoinnit 2023

Toiminnalliset tavoitteet -tekstiosa

Valmistelija: tekninen johtaja Mika Haanpää 044 7865 603

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esitetyn ehdotuksen teknisen lautakunnan talousarvioksi vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2023 - 2025.

Käsittely

Keskustelun perusteella esittelijä teki uuden ehdotuksen.

Uusi ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esitetyn ehdotuksen teknisen lautakunnan käyttötalousarvioksi vuodelle 2023. Investointien käsittelyä jatketaan marraskuun lautakunnassa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 7

19.10.2022

Täyttölupa / Teknisen assistentin opintovapaan sijainen

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 7

177/01.01.01.00/2022

Parkanon kaupungilla vakituudessa työsuhteessa oleva tekninen assistentti on jäänyt opintovapaalle 1.8.2022 alkaen. Määräaikaisessa työsuhteessa olevan uusiutuvan energian asiantuntijan työsopimus päättyy 31.12.2022. Teknisen assistentin sijainen palkataan määräaikaiseen työsuhteeseen 31.12.2024 saakka. Sijaisuuden työtehtävien lisäksi työhön sisällytetään uusiutuvan energian asiantuntijalle kuuluvia tehtäviä.

Teknisen assistentin toimi on teknisessä palvelukeskuksessa. Tehtäviin kuuluu maankäyttö- ja kaavoitusyksikön avustavat tehtävät. Maankäyttö- ja kaavoitusyksikön tuottamiin palveluihin kuuluu mm. kaavoitus, erilaiset paikkatietoaineistot, sähköisten aineistojen ylläpito, erilaiset maastomittaukset. Työtehtäviin kuuluu myös yhteyshenkilönä toimiminen uusiutuvan energian kaavoitukseen liittyvissä asioissa.

Hakijalta edellytetään:

- maanmittaustekniikan tutkintoa (AMK) tai muuta tehtävään soveltuvaa korkeakoulututkintoa
- kokemusta paikkatietojärjestelmien käytöstä
- Microsoft Office365-työkalujen käytön hallinta
- sujuvaa suomen kielen suullista ja kirjallista osaamista

Myös valmistumisvaiheessa olevat opiskelijat huomioidaan.

Lisäksi eduksi katsotaan kaavoitukseen tai maanmittaukseen liittyvä työkokemus ja tuulivoimaprojektin vaiheiden tunteminen.

Palkkaus ja muut palvelussuhteen ehdot määräytyvät kuntien teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan. Toimen täytössä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Tehtävään haku toteutetaan sähköisesti Kuntarekry.fi -palvelun kautta. Hakuaika on 26.10. – 9.11.2022.

Valmistelija: Maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044-7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää luvan teknisen assistentin sijaisuuden täyttämiseen. Tehtävä on määräaikainen ja päättyy 31.12.2024.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 8

19.10.2022

Täyttölupa / Kiinteistöhuollon työnjohtaja

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 8

177/01.01.01.00/2022

Parkanon kaupungin Tilapalveluiden vastuualueen tehtäviin kuuluvat rakennuttaminen sekä kaupungin palvelukiinteistöjen ylläpitäminen.

Tilapalvelut-yksikkö hallinnoi kaupungin rakennuksia ja tarjoaa tiloja eri palvelualueille. Kiinteistöjen ylläpitoon kuuluu kiinteistönhallinta, kiinteistönhoito sekä kiinteistöjen kunnossapito. Tilapalvelut-yksikkö huolehtii päivittäisen kiinteistöjen toimivuuden, ennakko- ja korjaus- sekä kiinteistöjen alueiden ulkoaluetöistä. Vastuualue huolehtii teknisistä palveluista asiakasyksiköille ja niiden tiloille sekä turvallisuus-, ympäristöhuolto- ja ulkoaluepalveluista. Palveluprosessin tavoitteena on aikaansaada ja ylläpitää tiloja rakennusten koko elinkaaren ajan asiakaslähtöisesti ja kustannustehokkaasti toiminnan edellytykset täyttävinä, suojaisina, turvallisina, terveellisinä ja viihtyisinä.

Tilapalvelut-yksikön vastuualue kattaa nykyään seuraavat kokonaisuudet:

- kiinteistöjen yllä- ja kunnossapito
- investointien valmistelu
- puhtauspalvelut
- liikuntapaikkojen hoito
- rakennusten, huoneistojen vuokraukset

Parkanon kaupunki vuokraa hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen sote-rakennukset 3+1 vuoden sopimuksella. Hyvinvointialue on lähettänyt kunnille vastuujakotaulukon, jossa luetellaan vuokranantajan vastuut. Jotta Parkanon kaupunki vuokranantajana pystyy tarjoamaan toiminnan asettamien vaatimusten mukaisesti tilat hyvinvointialueelle, on resurssivahvuutta lisättävä tilapalvelut-yksikössä. Tällä hetkellä kiinteistöjen yllä- ja kunnossapidossa on vain yksi esihenkilö, jonka vastuulla on kokonaisuus, jota ei pysty yksi henkilö tekemään.

Kiinteistöhuollon työnjohtajan toimi on määräaikainen. Tulevat investoinnit ajallisesti huomioon ottaen, määräaikaisuuden pituus on neljä vuotta.

Kiinteistöhuollon työnjohtaja vastaa vastuualueensa asiakaskohteiden kiinteistöhuollon palvelutuotannosta, esihenkilötehtävistä sekä asiakasyhteistyöstä. Työnjohtaja toimii esihenkilönä vastuualueensa työntekijöille, ohjaa ja johtaa heidän työtään.

- Toimii työnjohtajana kaupungin omistamien ja hallinnassa olevien rakennusten ja tilojen yllä- ja kunnossapidosta, sekä niiden turvallisuudesta
- Tulevan toiminnanohjausjärjestelmän käyttö ja töiden organisointi



Tekninen lautakunta

§ 8

19.10.2022

- Vastaa kiinteistöihin ja tiloihin liittyvistä viranomaistarkastuksien tilaamisesta (viranomaisyhteistyö)
- Kiinteistöautomaatio- ja muiden taloteknisten järjestelmien (ml. turvallisuusjärjestelmät) valvonta, häiriötilanteet (LVIA-järjestelmät)
- Vastuualueensa laskujen tarkastaminen ja tiliöinti
- Investointien ja sopimusten valmistelu
- Kiinteistössä suoritettavien ennakkohuoltojen suunnittelu (ml. koneet ja laitteet) ja ennakkohuoltojen toteuttaminen suunnitelmien mukaisesti
- Työvuorosuunnittelu ja toteumien hyväksyntä

Työnjohtaja vastaa itsenäisesti edellä lueteltujen aihekokonaisuuksien hoidosta. Tehtävät voivat olla itsenäisiä tai ovat sidoksissa muihin tehtäviin. Osa tehtävistä tulee viranomaisten määrääminä tai pohjautuvat lakiin, asetuksiin ja standardeihin. Ratkaisujen vaikutukset kohdistuvat kaupunkikonsernin työntekijöihin, laajaan kuntalaisjoukkoon sekä eri sidosryhmiin. Tehtävien kokonaisvastuu lisää tehtävien vaativuutta.

Tehtävä edellyttää laajoja tietoja ja taitoja kiinteistöjen hoidosta, kunnossapidosta sekä niihin liittyvistä laeista, säädöksistä ja ohjeista. Tehtävä edellyttää hyviä tietoteknisiä, kielellisiä ja taloushallinnan taitoja. Hallitsee omaan toimintaansa kytkeytyviä tekniikan tai toiminnan alueita laajasti, vaikkei välttämättä syvällisesti. Kykenee ammatillisesti opastamaan alaisiaan työhön liittyvissä asioissa.

Kiinteistöhuollon työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on insinöörin tutkinto/vastaava tutkinto tai muu soveltuva tutkinto sekä kokemus kiinteistöhuollon ja -hallinnan tehtävistä.

Palkkaus ja muut palvelussuhteen ehdot määräytyvät kuntien teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan.

Valmistelija; Tekninen johtaja Mika Haanpää

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää luvan kiinteistöhuollon työnjohtajan määräaikaisen toimen täyttämiseen.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Perttu Kovesjärvi esitti Jarno Kurosen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun ja tuodaan seuraavaan kokoukseen teknisen toimialan organisaatiokaavion ja tehtäväkuvauksien kera.

Puheenjohtaja totesi, että koska asian palauttamisesta valmisteluun ei oltu yhtä mieltä, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Äänestystapana on kädennostoäänestys. Ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun äänestävät JAA ja nostavat käden. Ne, jotka kannattavat



Tekninen lautakunta

§ 8

19.10.2022

asian käsittelyn jatkamista, äänestävät EI ja eivät nosta kättään. Teams-yhteydellä oleva äänestää käyttäen Teams-sovelluksen kädennostotoimintoa. Äänestysesitys hyväksyttiin ja äänestystavaksi päätettiin kädennostoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin neljä (4) JAA-ääntä ja kolme (3) EI-ääntä seuraavasti:

Mustajärvi Juha	EI
Kovesjärvi Perttu	JAA
Liesjärvi Manta	EI
Mansikkaviita Kyösti	JAA
Leppihalme Anniina	JAA
Kuronen Jarno	JAA
Santoo Anne	EI

Päätös

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli näin Perttu Kovesjärven esitys. Asia palautetaan valmisteluun ja tuodaan seuraavaan kokoukseen teknisen toimialan organisaatiokaavion ja tehtävänkuvauksien kera.

Esittelijä Mika Haanpää jätti eriävän mielipiteensä.



Tekninen lautakunta

§ 9

19.10.2022

Parkanon kaupungin kiinteistöjen auraukset kaudelle 2023

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 9

293/02.08.00/2022

Tekninen toimi on pyytänyt tarjouksia Parkanon kaupungin omistamien kiinteistöjen pihojen aurauksesta ja hiekoituksesta kaudelle 2023-2024. Tarjoukset pyydettiin kiinteistöittäin sisältäen sekä hiekoituksen että aurauksen. Tarjouksen jättämisen määräaika oli 17.10.2022 klo 12 mennessä.

Kooste tarjouksista esitetään kokouksessa.

Valmistelija: Tekninen isännöitsijä Tiina Kyösti

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupungin kiinteistöjen auraukset ja hiekoitukset kaudelle 2022-2023 alueittain, kokouksessa esitettävän taulukon mukaisesti, halvimman tarjouksen tehneille.

Käsittely

Kooste tarjouksista esiteltiin kokouksessa ja tehtiin sen perusteella uusi päätösehdotus.

Uusi päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupungin kiinteistöjen auraukset ja hiekoitukset kaudelle 2022-2023 kiinteistöittäin, liitteenä olevan taulukon mukaisesti, halvimman tarjouksen tehneille seuraavasti:
Kiinteistöille nro. 1-7 ja 10-16 urakoitsijaksi Maanrakennus ja kuljetus E & A Oy:n ja kiinteistöille nro. 8-9 JPK-Työt Oy:n.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 10

19.10.2022

Kollinkuja (Välimäenkujan jatke)

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 10

295/10.06.01.01.00/2022

Kollinkujalle on laadittu katusuunnitelma, jolla pienennetään raskaanliikenteen aiheuttamaa kuormitusta läheiselle asuinalueelle. Kollinkuja tehdään käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa murskepintaiseksi ajoyhteydeksi Vatusentien ja Tuomenhaaran välille. Suunnitelman on laatinut YM-suunnittelu Oy. Suunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti yleisesti nähtävillä 22.8.-6.9.2022. Suunnitelmista ei ole tullut huomautuksia.

Valtuuston 21.6.2021 § 8 hyväksymässä talousarvion investointiosassa on työhön varattu tälle vuodelle 80 000 €.

Oheisaineistona: Katusuunnitelmat

Valmistelija: kunnallistekniikan päällikkö Kari Santikko puh. 044 7865 631.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy suunnitelmat ja päättää töiden käynnistämisestä.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 11

19.10.2022

Kyöstin yksityistien perusparannusavustus 2022-2023

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 11
257/10.06.01.01.00/2022

Kyöstin yksityistie on saanut myönteisen päätöksen Ely-keskukselta Kyöstin yksityistien perusparannukseen koko tien matkalle. Tie kunta anoo kaupungilta avustusta hankkeen kustannuksiin 25 % kokonaiskustannuksista.

Tiehanke on tarkoitus tehdä syksyn 2022 ja syksyn 2023 välisenä aikana. Perusparannuksessa tietä parannetaan tien kuivatuksen ja kantavuuden osalta sekä tierumpuja uusitaan. Tielle kaivetaan asianmukaiset ojat.

Hankkeen kustannusarvio on yhteensä 80.282 euroa (sisältää tukikelpoisen arvonlisäveron osuuden)

Tiekunnan oma rahoitus, 20 071 euroa (25 %)
Valtion avustus, 40 141 euroa (50 %)
Kaupungin avustus, 20 070 euroa (25 %)

Kyöstin yksityistien varrella on pysyviä asutuksia 2 kpl sekä lisäksi loma-asuntoja 5 kpl. Lisäksi tien alueella on läpikulku liikennettä sekä yritystoimintaa ja maataloutta. Yhteensä Kyöstin yksityistiessä on tieosakkaita 7 ja tien kokonaispituus on 2,025 km. Kyöstin yksityistie on ollut aktiivinen tie kunta ja tietä on joka vuosi parannettu myös itse.

Yksityisteiden perusparannuksiin on talousarviossa varattu vuosittain 30 000 €. Vuonna 2022 ei ole ollut tuettuja kohteita.

Yksityisteiden perusparannusavustuksen kriteerit on julkaistu kaupungin kotisivuilla:
<https://www.parkano.fi/peruskorjausavustus/>

Ohjeissa todetaan mm. seuraavaa:

” Avustusta tulee hakea kunkin vuoden elokuun loppuun mennessä seuraavana vuonna aloitettavaksi suunnitellulle hankkeelle.” sekä ” Avustuksen myöntämisen ratkaisee tapauskohtaisesti tekninen lautakunta.”

Oheisaineistona:

Kyöstin yksityistien avustushakemus
Kyöstin yksityistie hankkeen kustannusarvio
Valtionavustuspäätös

Valmistelija: Kunnallistekniikan päällikkö Kari Santikko 044 7865 631

Esittelijä

Tekninen johtaja



Tekninen lautakunta

§ 11

19.10.2022

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää Kyöstin yksityistielle avustusta rummun/rumpujen uusimiseen, kuivatuksen ja kantavuuden parantamiseen. Kustannusarvioksi lautakunta hyväksyy 80 282 euroa. Avustus on 25 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 20 070 euroa.

Avustus voidaan maksaa enintään 4 erässä.

Päätöksen voimassaoloaika on 8.9.2022 - 29.9.2023. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaoloaikana.

Vuodelle 2022 kohdistuvat kustannusten maksatushakemus tulee toimittaa Teknisiin palveluihin 31.12.2022 mennessä. Hankkeen on valmistuttava ja viimeisen erän maksatushakemus tulee olla toimitettuna Parkanon kaupungin Teknisiin palveluihin 29.9.2023 mennessä. Vuoden 2023 osalta avustusta maksetaan vahvistettavan talousarvion 2023 puitteissa.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 12

19.10.2022

Kirjasojan yksityistien perusparannusavustus 2022

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 12

258/10.06.01.01.00/2022

Kirjasojan yksityistie on saanut myönteisen päätöksen Ely-keskukselta Kirjasojan yksityistien perusparannukseen, rummun/rumpujen uusimiseen ja liikenneturvallisuuden parantamiseen noin 200 metrin matkalle. Tie kunta anoo kaupungilta avustusta hankkeen kustannuksiin 25 % kokonaiskustannuksista.

Tiehanke on tarkoitus tehdä syksyn 2022 aikana. Perusparannuksessa tien liikenneturvallisuutta parannetaan ja tierumpuja uusitaan. Tielle kaivetaan asianmukaiset ojat.

Hankkeen kustannusarvio on yhteensä 26 843 euroa (sisältää tukikelpoisen arvonlisäveron osuuden)

Tiekunnan oma rahoitus, 6 711 euroa (25 %)

Valtion avustus, 13 421 euroa (50 %)

Kaupungin avustus, 6 711 euroa (25 %)

Kirjasojan yksityistien varrella on pysyviä asutuksia 1 kpl sekä lisäksi loma-asuntoja 10 kpl. Lisäksi tien alueella on läpikulku liikennettä sekä yritystoimintaa ja maataloutta. Yhteensä Kirjasojan yksityistiessä on tieosakkaita 11 ja tien kokonaispituus on 2,9 km. Kirjasojan yksityistie on ollut aktiivinen tie kunta.

Yksityisteiden perusparannuksiin on talousarviossa varattu vuosittain 30 000 €. Vuonna 2022 ei ole ollut tuettuja kohteita.

Yksityisteiden perusparannusavustuksen kriteerit on julkaistu kaupungin kotisivuilla:

<https://www.parkano.fi/peruskorjausavustus/>

Ohjeissa todetaan mm. seuraavaa:

” Avustusta tulee hakea kunkin vuoden elokuun loppuun mennessä seuraavana vuonna aloitettavaksi suunnitellulle hankkeelle.” sekä ” Avustuksen myöntämisen ratkaisee tapauskohtaisesti tekninen lautakunta.”

Oheisaineistona:

Suunnitelmat ja kartta

Valtionavustuspäätös ja muutospäätös

Valmistelija: Kunnallistekniikan päällikkö Kari Santikko 044 7865 631

Esittelijä

Tekninen johtaja



Tekninen lautakunta

§ 12

19.10.2022

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää Kirjasojan yksityistielle avustusta rummun/rumpujen uusimiseen ja liikenneturvallisuuden parantamiseen vuodelle 2022 talousarviossa varatusta perusparannusmäärärahasta. Kustannusarvioksi lautakunta hyväksyy 26 843 euroa. Avustus on 25 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 6 711 euroa.

Avustus voidaan maksaa enintään 4 erässä.

Päätöksen voimassaoloaika on 25.7.2022 - 30.11.2022. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaoloaikana.

Hankkeen on valmistuttava ja viimeisen erän maksatushakemus tulee olla toimitettuna Parkanon kaupungin Teknisiin palveluihin 30.11.2022 mennessä Lautakunta myöntää Kirjasojan yksityistielle avustusta rummun/rumpujen uusimiseen ja liikenneturvallisuuden parantamiseen vuodelle 2022 talousarviossa varatusta perusparannusmäärärahasta. Kustannusarvioksi lautakunta hyväksyy 26 843 euroa. Avustus on 25 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 6 711 euroa.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 13

19.10.2022

Kuntalaisaloite / Käenmäen yksityistien kunnossapito

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 13
219/00.01.03.01.00/2022

Käenmäen yksityistien tiehoitokunta on esittänyt tekniselle lautakunnalle, että Parkanon kaupungin kuuluu ottaa vastuulleen hoitaa Käenmäen yksityistien kunnossapito kokonaisuudessaan sekä Hiihtokeskuksentien hiihtokeskuksen parkkipaikalle että Käenkoskikeskuksen portille. (liite)

Kunnan kadunpitovelvollisuus alkaa silloin, kun asemakaavan mukaisena toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää, eikä kunnalle kadun rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina liikennetarpeeseen nähden. Yksityisteitä voi siis olla myös asemakaava-alueella, koska kaavan vahvistaminen yksinään ei aiheuta kunnalle kunnossapitovastuuta kaava-alueella olevasta tiestä. Silloin kun kunta tulee velvolliseksi rakentamaan alueelle kadun, myös yksityinen tie tai tienosa lakkaa. Tie kunta voi tarvittaessa saattaa kysymyksen kunnan velvollisuudesta ottaa tienpito hoidettavakseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen käsiteltäväksi. Ely-keskus voi uhkasakolla velvoittaa kunnan täyttämään velvollisuuden.

Tiekunnan on pidettävä tie tarkoitustaan vastaavassa kunnossa, eli lähinnä tieosakkaiden tarpeiden vaatimassa kunnossa. Tie on siis pidettävä sellaisessa kunnossa, että se kestää tieosakkaiden ja muiden tien käyttäjien tiemaksuissa huomioitujen kuljetukset. Tietä kuljetuksella vahingoittanut osakas onkin velvollinen korvaamaan tien kuntoonpanon silloin, kun tien vaurioituminen johtuu kuljetuksesta jota ei ole huomioitu etukäteen. Tieosakkaat ovat yhdessä vastuussa tien kunnossapidosta - ja myös sen laiminlyönnistä aiheutuneista vahingoista. Vastuuta muita tieosakkaita tai toisia tienkäyttäjiä kohtaan ei synny, jos yhteisesti sovittua kunnossapitotasoa on noudatettu ja mitään laiminlyöntejä ei ole tapahtunut. Myös vahingon ennalta-arvattavuudelle voidaan antaa merkitystä korvausvastuun arvioinnissa. Tilanteessa jossa tienpitäjä laiminlyö todetusta vaarasta ilmoittamisen ja antaen tilanteen jatkua ennallaan, tienpitäjä voi olla jopa rikosoikeudellisessa vastuussa.

Käenmäentien tiehoitokunnan kokouksessaan vahvistamien tieyksiköiden mukaan Parkanon kaupungilla on 51,9 %, Parkanon Urheilijoilla 25,4 % ja tiekuntaan kuuluvilla kiinteistöillä 22,7 % tieyksiköistä.

Vakiintuneen käytännön mukaan Parkanon kaupunki on kustannuksellaan aurauttanut Käenmäen yksityistien, osan Hiihtokeskuksentiestä ja osan Rajalahdentiestä. Muihin kustannuksiin kaupunki osallistuu yksiköintien suhteessa.

Liitteenä

nro 17 / Käenmäen yksityistien esitys tekniselle lautakunnalle

Valmistelija: Kunnallistekniikan päällikkö Kari Santikko



Tekninen lautakunta

§ 13

19.10.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Parkanon kaupunki auraa toistaiseksi Käenmäen yksityistien ja Hiihtokeskuksentien parkkipaikalle asti nykyisen käytännön mukaisesti ja maksaa joka toisen hiekoituksen suoraan ja loppuihin osallistuu tieyksiköidensä mukaan. Vastuu tien kunnossapidosta kuuluu edelleen tienhoitokunnalle.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 14

19.10.2022

Metsän myynti 2022

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 14
109/10.06.01.05/2022

Metsäparooni Oy on lähettänyt harvennusleimikosta, kiinteistöltä 581-421-51-2 tarjouspyynnön yhdeksälle yhtiölle 22.9.2022. Tarjouksia määräaikaan 10.10.2022 klo 14 tuli kolmelta yhtiöltä Metsä Groupilta, Stora Ensolta ja UPM-Kymmeneltä.

Tarjoukset avattiin Metsäparoonin toimistolla 10.10.2022 klo 14.15. Paikalla Jarkko Piilola ja Saku Oksala Metsäparooni Oy:stä.

Parhaan tarjouksen teki Metsä Group kokonaishinta 92 296 €

Toiseksi parhaan tarjouksen Stora Enso Oy kokonaishinta 90 646 €

Kolmanneksi tarjouksessa tuli UPM-Kymmene Oy kokonaishinta 88 142 €

Lisäksi Metsä Groupin tarjous kerryttää bonusta arviolta 797 €.

Kaikkiin tarjouksiin sisältyy ilmainen kantokäsittely havupuulle.

Liitteinä
nro 18 / tarjouspyyntö leimikon harvennus
nro 19 / yhteenveto tarjouksista

Valmistelija Tekninen johtaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää saatujen tarjousten perusteella antaa leimikon harvennuksen kokonaistaloudellisesti parhaan tarjouksen tehneelle Metsä Group Oy:lle. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjat.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 15

19.10.2022

Teknisen lautakunnan alaiset viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 15

Kuntalain mukaan lautakunta tai sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija, jolla hallintosäännön mukaan on tämä oikeus, voi ottaa lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian lautakunnan käsiteltäväksi.

Kuntalain 50 §:n mukaan ottaminen on tapahduttava hallintosäännössä määrättyssä ajassa, kuitenkin viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain 93 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja asianomaisen katsotaan saaneen tiedon 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä ja kunnan jäsenen kohdalla 14 päivän kuluessa siitä, kun päätös on asetettu 63 §:n mukaisesti yleisesti nähtäväksi.

Oheisaineistona päätökset ajalta 15.9.-9.10.2022.

Valmistelija: tekninen johtaja Mika Haanpää

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta ei ota viranhaltijapäätöksiä käsittelyynsä ja merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 16

19.10.2022

Kiinteistönluovutusilmoitukset/ etuosto-oikeusmenettely

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 16
63/10.01.00.01/2022

Etusto tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta.

Etustolain mukaan kaupungilla on etusto-oikeus kaupungin alueella sijaitsevan kiinteistön kaupassa seuraavien edellytysten täytyessä:

- Myydyn alueen pinta-ala on yli 5.000 m² (EOL 5 §)
- Etusto-oikeutta käytetään maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista tai virkistys- ja suojelutarkoituksia varten (EOL 1 §).
- Ostaja ei ole myyjän puoliso eikä henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, eikä tällaisen henkilön puoliso (EOL 5 §).
- Ostajana ei ole valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos (EOL 5 §).
- Myynti ei tapahdu pakkohuutokaupalla (EOL 5 §).
- Etusto-oikeuden käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot ja muut olosuhteet, ei ole pidettävä kohtuuttomana (EOL 5 §).

Etustolain 21 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää etusto-oikeuden käyttämisestä. Päätos on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta. Päätos on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksiantona ostajalle ja myyjälle.

Kunnan tulee aina kaupan ollessa yleiskaava-alueella tarkastella ja harkita etusto-oikeuden edellytysten täytyessä etusto-oikeuden käyttämistä tapauskohtaisesti.

Oheisaineistona: luovutusluettelo

Valmistelija: Maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, 044-7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Kaupunki ei käytä etusto-oikeuttaan. Kiinteistönluovutusilmoitukset merkitään tietoon saatetuiksi.

Käsittely



Tekninen lautakunta

§ 16

19.10.2022

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta

§ 17

19.10.2022

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 17

Maantien 13332 Käenmäentien parantaminen, Parkano. Yleiselle liikenteelle luovutus

Alueellisen jätehuoltolautakunnan 6.10.2022 pöytäkirja [Linkki](#)

Päätösehdotus

Merkitään asiat tietoon saatetuiksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saatetuiksi.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 15, § 16, § 17

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 9, § 14

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikennetyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.



Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Hankintayksikkö:	Parkanon kaupunki
Postiosoite:	PL 14, 39701 Parkano
Käyntiosoite:	Parkanontie 37, 39700 Parkano
Sähköpostiosoite:	kaupunki@parkano.fi
Faksinumero:	03 4433 200
Puhelinnumero:	03 44331

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuudessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyh-



teyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.



Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:



Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Pöytäkirjanotteen lähettäminen

Hankintapäätös muutoksenhakuohjeineen on annettu sähköisesti tiedoksi jakelussa mainituille tahoille.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 10

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);



3. vaatimusten perustelut;

4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta. (huomioiden kaupungin yleisen ohjeen asiakirjamaksuista).

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano

Käyntiosoite: Parkanontie 37, 39700 Parkano

Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi

Faksinumero: 03 4433 200

Puhelinnumero: 03 44331

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa mainitun mukaisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano
Käyntiosoite: Parkanontie 37
Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi
Puhelinnumero: 03 44 331

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta.