

Parkanon kaupunki

19.10.2022

Tekninen lautakunta

Pentinmäentien tiekunnan hakemus

Pentinmäen tiekunta anoo pääsyä talviaurauksen ja kesäkunnossapitoavustusten piiriin. Tiekuunta on perustettu 30.8.2022.

Tien pituus on 570 m ja sen varrella on kaksi vakituista asuntoa.

Toivomme esityksellemme myönteistä päätöstä, lisätietoja antaa Antero Lehtimäki puh. 0400-663992

Pentinmäentien tiekunnan puolesta

ANTERO LEHTIMÄKI

Liitteenä tiekunnan perustamisen pöytäkirja, kartta ja osakasluettelo



Yksityistietoimitus, Tiekunnan perustaminen

Kohde: 581-431-37-1 Pentti, 581-431-37-3 Perkiö, 581-431-37-6 Pentti II, 581-431-109-2 Pentinmäki II, 581-431-111-0 Pentinmäki / Kunta: Parkano

Aika: 30.8.2022 kello 10:30

Paikka: Käsiteltävän tien varrella

Toimitusinsinööri: Lari Huusko

Läsnäolijat: Ihanamäki Mauri, kiinteistöjen 581-431-37-3 Perkiö, 581-431-109-2 Pentinmäki II ja 581-431-111-0 Pentinmäki omistajana
Lehtimäki Antero, kiinteistöjen 581-431-37-1 Pentti ja 581-431-37-6 Pentti II omistajista

1. Tiedottaminen, laillisuus ja kokousvirkaillijat

Päätös Toimitusinsinöörin määrättyä tiekunnan perustettavaksi, piti se ns. perustavan kokouksen. Kokouksen puheenjohtajaksi ja pöytäkirjanpitäjäksi valittiin toimitusinsinööri. Kokous todettiin yksityistietoimituksen 2022-685888 yhteydessä pidettynä lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2. Tien nimi ja toimielin

Päätös Kokous päätti tien nimeksi: Pentinmäentie
Tiekunnan nimi: Pentinmäentien tiekunta
Tien pituus on: 0,57 km, sisältäen käännpaikan tien päässä

Tien asioita hoitamaan tiekunta päätti valita toimitsijamiehen ja hänelle sijaisen. Tehtäviin valittiin toimitsijamieheksi Mauri Ihanamäki ja toimitsijamiehen sijaiseksi Antero Lehtimäki.

3. Vuosikokoukset

Päätös Päätettiin, että tiekunnan vuosikokous pidetään joka vuosi. Muita kokouksia pidetään tarpeen mukaan.

4. Tilin avaaminen

Päätös Kokous päätti valtuuttaa toimitsijamiehen avaamaan tiekunnalle tilin parhaaksi katsomaan pankissa. Tilin käyttöoikeus on toimitsijamiehellä sekä varatoimitsijamiehellä, kullakin yksin. Tilin käyttöoikeus on myös verkkopankkioikeutena eli ns. laajoina tilinkäyttöoikeuksina.

5. Tiekunnan tehtävät








































































Päätös Tiekunnan ja sen toimielimen tehtävät määräytyvät siten kuin on säädetty yksityistielain (13.7.2018/560) 5. luvussa.

6. Kokouksen lopetus

Päätös Puheenjohtaja päätti kokouksen. Tiekunnan kokouksen päätöksiin tyytymätön voi vaatia päätöksen oikaisua yksityistielain 64 §:n mukaisesti ja/tai moittia päätöstä kanteella käräjäoikeudessa yksityistielain 65 §:n mukaisesti.

puheenjohtaja Lari Huusko



	Toimituksessa vahvistettu tai uusi	Toimituksessa mukana	Toimituksessa poistettu	Ei mukana toimituksessa
Kiinteistöjen välinen raja				
• Tilan tai rekisteriyksikön raja				
• Tontin tai yleisen alueen raja				
• Kuntaraja				
Kiinteistötunnus	297-411-1-31 (297-411-1-27) (M601) Koivula	297-411-1-27		297-411-1-23
• Kiinteistö / määräala				
Rajamerkki				
• Putkipyykki	 30	 30	 30	 30
• Maaperäkivipyykki	 60	 60	 60	 60
• Yksikivinen pyykki	 31	 31	 31	 31
• Nelikulmainen pyykki	 27	 27	 27	 27
• Viisikivinen pyykki	 28	 28	 28	 28
• Viisipaaluinen pyykki	 34	 34	 34	 34
• Rajapiste	 29	 29	 29	 29
• Rajaviitta	 29	 29	 29	 29
Rajan pituus				
• Rajamitta	31.0	31.0		
• Rajamitta ja lisämitta	21.0+2.5	21.0+2.5		
Muu rajamerkkien välinen etäisyys (sidemitta)	----15.0----	----15.0----		
Käyttöoikeus ja sen tunnus	K16313/1 / 5 m	K16313/2 / 5 m		K16313/2 / 5 m
• Tieoikeus, osan numero, leveys				
• Muu linjamainen oikeus				
• Alueellinen oikeus / maantien suoja-alue / näkemäalueen raja				
• Vedenotto-oikeus	 K188	 K188		 K188
Maastokuvio				
• Tunnus	2	2		
• Raja				
Yksityistien vaikutusalueen rajaus				
Muut mahdolliset merkit				
• Yksityistien liittymä				
• Maatalousliittymä				
• Kaivo				
• Tien keskilinjan piste				

Maaston havainnollistamiseksi saatetaan toimituskartalla esittää myös maastokartan rakennuksia ja teitä (harmaa), vesialueita (sininen) ja mahdollisesti myös muita kohteita. Toimituskartalla olevia koordinaattiristejä ja -lukuja voidaan käyttää paikantamisen apuna maastossa. Asemakaava-alueella näytetään kaavan mukainen käyttötarkoituksen lyhenne (esim. AO).



Yksityistietoimitus

Kohde: 581-431-37-1 Pentti, 581-431-37-3 Perkiö, 581-431-37-6 Pentti II, 581-431-109-2 Pentinmäki II, 581-431-111-0 Pentinmäki, 581-431-37-7 Korvensivu, 581-893-1-4 Kovesjoen valtionmaa / Kunta: Parkano

Aika: 30.8.2022 kello 09.30

Paikka: Käsiteltävän tien varrella

Toimitusinsinööri: Lari Huusko

Läsnäolijat: Ihanamäki Mauri, kiinteistöjen 581-431-37-3 Perkiö, 581-431-109-2 Pentinmäki II ja 581-431-111-0 Pentinmäki omistajana

Lehtimäki Antero, kiinteistöjen 581-431-37-1 Pentti ja 581-431-37-6 Pentti II omistajista

1. Tiedottaminen

Selvitys Kokouskutsut on lähetetty 12.8.2022.

Lainkohdat *Kiinteistönmuodostamislaki 168-170 §:t*

2. Kokouksen laillisuus

Selvitys Kukaan ei pitänyt toimitusinsinööriä esteellisinä eikä esittänyt estettä toimitusta vastaan.

Päätös Toimituksesta on tiedotettu laillisesti, toimitusinsinööri on esteetön, ja kokous on laillinen.

Lainkohdat *Kiinteistönmuodostamislaki 4, 11 §:t*

3. Toimituksen tarkoitus

Selvitys Yksityistietoimitus on tullut vireille 7.2.2022 Maanmittauslaitokseen saapuneella Mauri Ihanamäen ja Antero Lehtimäen allekirjoittamalla hakemuksella.

Hakemuksessa on mainittu, että toimitusta haetaan mm. tiekunnan perustamiseksi ja tieyksiköiden vahvistamiseksi, tieoikeuksien perustamiseksi ja niiden sijainnin ja leveyden määrittämiseksi, sekä turhien oikeuksien poistamiseksi.

Asianosaisten mukaan Parkanon kaupunki on vaatinut kyseiselle tielle tiekunnan perustamista mm. aurauksen avustamisen vuoksi. Asianosaiset eivät kysyttäessä halunneet ainakaan tässä yhteydessä tehtäväksi rajan oikaisua sekä mahdollisia tilusvaihtoja Kuusijoen aikanaan tehtyjen oikaisujen vuoksi.

Metsähallituksen puolesta on ilmoitettu sähköpostilla 15.8.2022, että ilmeisesti uittoa varten aikanaan perustetut oikeudet valtiolle Kuusijoen varressa ovat tarpeettomia.

4. Edellytykset

Päätös Toimitusinsinööri totesi, että muodolliset edellytykset hakemuksen mukaisen toimituksen käsittelyn aloittamiselle ovat yksityistielain mukaan olemassa, koska tiekunnan tieksi halutun tiealueen leveyttä ja ulottuvuutta ei ole määritetty riittävän leveäksi eikä ainakaan koko tarvittavalla matkalla.

Lainkohdat *Yksityistielaki 71 - 73 §:t*

5. Arkistotutkimukset

Selvitys Vanhat tieoikeudet:

2022-K7342, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty
- rasitetut Pentti 37:1 ja Pentinmäki 111:0
- oikeutetut Pentti 37:1, Pentinmäki (37:2), Korvensivu (37:4), Korvensivu 37:7
- perustettu alun perin 22.9.1936, arkistotunnus 12:100-

2022-K7345, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty
- rasitettu Pentti 37:1
- oikeutetut Pentinmäki (37:2)
- perustettu 22.9.1936, at. 12:100-

2022-K7352, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty
- rasitettu Pentinmäki 111:0
- oikeutetut Korvensivu (37:4), Korvensivu 37:7
- perustettu 7.5.1942, at. 12:113-

2022-K7360
- rasitettu Pentti II 37:6
- oikeutettu Korvensivu 37:7
- perustettu 30.1.1964, at. 12:171

2014-K11418/1,2
- rasitetut Pentti 37:1, Pentti II 37:6, Perkiö 37:3, Pentinmäki 111:0
- oikeutettu 581-893-1-4 Kovesjoen valtionmaa
- perustettu 19.10.1934, at. 12:83-

Toimitusalueella ei ole oikeusvaikutteista kaavaa.

6. Asianosaisten kuuleminen ja maastokatselmus

Selvitys

Keskusteltiin ja mitattiin maastossa olemassa olevan tien leveydestä eri tienosilla sekä tarpeesta kääntöpaikan määrittämiseksi tiekunnan tien päähän.

Todettiin, että tunnusten K7352 ja K11418 mukaiset vanhat oikeudet on syytä lakkauttaa tässä yhteydessä. Asianosaisten mukaan tunnuksen K7345 mukainen vanha oikeus tulee siirtää loppumatkasta olemassa olevan tieuran kohdalle jokirantaan.

Kukaan ei kysyttäessä vaatinut mitään korvauksia, maapohjasta, puustosta, haitasta, vahingosta, tai tien aiemmista rakentamiskustannuksistaan.

Todettiin, että Mhy Kihniö-Parkanon puolesta laaditut tieyksiköt voidaan vahvistaa perustettavan tiekunnan tieyksiköiksi. Tiekuunnan tien kääntöpaikalta jatkuvaksi tarkoitettujen tien mahdollinen tienpito todettiin jaettavaksi puoliksi kiinteistöjen Pentti 37:1 ja Perkiö 37:3 kesken, koska tien varrella olevalle pellolle kuljetaan ns. Pentinmäentien kautta.

Keskusteltiin tämän toimituksen toimituskustannusten jakamisesta. Asianosaisten mukaan kyseiset maksut voidaan jakaa heidän kesken puoliksi.

7. YKSITYISTIEPÄÄTÖKSET

Selvitys

Toimitusinsinööri totesi tieoikeuksien perustamiselle ja lakkauttamiselle sekä osittaiselle siirtämiselle olevan yksityistielain mukaiset edellytykset. Tarvittavien tieoikeuksien perustaminen on tärkeää oikeutettujen kiinteistöjen tarkoituksenmukaista käyttöä varten, eikä niistä aiheudu huomattavaa haittaa millekään kiinteistölle.

Päätös

Toimituksessa määrätään seuraavat tieoikeudet:

Pentinmäentien tiekunnalla ja sen osakkailla on 6 - 8 metriä leveä tieoikeus rekisteriyksiköiden 581-431-111-0 Pentinmäki, 581-431-109-2 Pentinmäki II ja 581-431-37-1 Pent-



ti alueella olevaan tiehen. Kyseiset tieoikeudet ilmenevät toimituskartalla ja ne merkitään kiinteistörekisteriin tunnuksilla 2022-K26855/1-4. Tienosan 2 leveys kiinteistön Pentinmäki talouskeskuksen kohdalla on 6 metriä, muilla tienosilla leveys on 8 metriä. Oikeutettu- ja tiekunnan osakkaita ovat kyseisen yksityistien osakkaat. Osakkaiksi velvoitetaan toimitusasiakirjoihin liitettävässä tieyksikkölaskelmassa lueteltujen rekisteriyksiköiden omistajat ja muut mahdolliset oikeudenhaltijat.

Kiinteistö 581-431-37-3 Perkiö saa 6 metriä leveän tieoikeuden kiinteistön 581-431-37-1 Pentti alueella olevaan tiehen toimituskartan mukaisesti. Oikeus merkitään kiinteistörekisteriin tunnuksella 2022-K26857.

Lakanneen rekisteriyksikön Pentinmäki 37:2 vanha tieoikeus tunnuksella K3745 merkitään kiinteistöjen 581-431-37-6 Pentti II ja 581-431-37-7 Korvensivu 3 metriä leveäksi tieoikeudeksi. Kyseistä oikeutta siirretään sen loppumatkalla Kuusijoen rannassa olevan tieuran kohdalle, toimituskartan mukaisesti. Kyseinen vanha oikeus lakkaa kauempana Kuusijoesta, siirretyllä matkalla.

Lakkautetaan edellä perustetun Pentinmäentien tiekunnantien kohdalta vanhat tieoikeudet ylimääräisinä oikeuksia. Oikeudet tunnuksilla K7342 lakkaavat.

Lakkautetaan kiinteistön Korvensivu 37:7 sekä mahdollisesti myös kiinteistölle Pentti II 37:6 kohdentunut vanha tieoikeus kiinteistön Pentinmäki 111:0 alueella tarpeettomana ja ylimääräisenä oikeutena. Oikeudet tunnuksilla K3752 lakkaavat.

Lakkautetaan rekisteriyksikön 581-893-1-4 Kovesjoen valtionmaa vanhat tieoikeudet molemmin puolin Kuusijokea kiinteistöjen Pentti 37:1, Pentti II 37:6, Perkiö 37:3 ja Pentinmäki 111:0 alueelta tarpeettomina ja ylimääräisinä oikeuksina. Oikeudet tunnuksilla K11418/1-2 lakkaavat. Kyseessähän ovat oikeudet, jotka ovat ilmeisesti lakanneet jo lain 449/2000 (Laki eräiden rasitteiden lakkaamisesta) myötä.

Lainkohdat

Yksityistielaki 4 - 5, 10 - 12 §:t

8. Tiekuunnan perustaminen

Päätös

Toimitusinsinööri päätti tienpidon asianmukaisen hoitamisen vuoksi määrätä kyseiseen tunnusten 2022-K26855/1-4 mukaiseen tiehen perustettavaksi tiekuunnan. Tämän vuoksi kokous hetkeksi keskeytettiin tiekuunnan ns. perustamiskokouksen vuoksi, missä kokouksessa asioina oli lähinnä toimieliimen valinta. Tiekuunnan perustamispöytäkirja liitetään toimitusasiakirjoihin.

Rekisteriin tehtävien merkintöjen vuoksi todetaan seuraavat tiedot tiekuunnasta:

Tien nimi: Pentinmäentie

Tiekuunnan nimi: Pentinmäentien tiekunta

Toimitsijamies: Ihanamäki Mauri

Tien kokonaispituus: 0,57 km

Lainkohdat

Yksityistielaki 49, 53 §:t

9. Tien rakentamisen ja kunnossapidon osittelu

Päätös

Toimitusinsinööri päätti vahvistaa toimitusta varten laaditut ja hakemuksen mukana toimitetut tieyksiköt Pentinmäentien (K26855) kunnossapitoa sekä mahdollista perusparantamista varten. Tiekuunta voi tarvittaessa myöhemmin kokouksessaan päättää tieyksiköiden muuttamisesta. Tieosakkaiksi velvoitetaan yksikkölaskelmassa mainittujen Pentinmäentien vaikutusalueella olevien rekisteriyksiköiden omistajat ja muut mahdolliset oikeudenhaltijat. Tiekuunnan osakkaat ovat velvollisia kunnossapitamaan tien yhteiseen lukuun. Tieyksikkölaskelma liitetään toimitusasiakirjoihin.

Tunnuksen K26857 mukaisen tien mahdollisesta kunnossapidosta vastaavat kiinteistöjen Pentti 37:1 ja Perkiö 37:3 omistajat puoliksi. Asianosaiset voivat sopia myös muusta ositteluperusteesta.

Tunnuksen K3745 mukaisen tien mahdollista tienpitoa ei ositeltu. Kukin kyseisen tien tienkäyttäjä vastaa tienpidosta ja siitä aiheutuneista kustannuksista tiestä saamansa hyödyn mukaisessa suhteessa.

Lainkohdat

Yksityistielaki 19, 24, 34-36 §:t

10. Toimituskartta

Selvitys

Toimituskartta tehdään rekisterikartta-aineistoa täydentäen.

11. Korvaukset

Päätös

Mitään korvauksia ei määrätty maksettavaksi, koska on sovittu tai edellytetty, että mitään korvauksia ei makseta. Kyseessä ovat lisäksi olemassa olevat tiealueet, jotka on katsottava tiekäytössä ennestään jo tarvittaviksi maiksi, joista ei maapohjakorvauksia määrätä maksettaviksi.

Lainkohdat

Yksityistielaki 15 §

12. Kustannukset

Selvitys

Kiinteistötoimitusmaksu määräytyy ns. kiinteän hinnoittelun mukaisesti seuraavasti:
- Rasitettujen rekisteriyksiköiden lukumäärän 3 kpl mukainen maksu taulukosta A.
- Perustettujen tieoikeuksien kokonaispituuden 1,5 km mukainen maksu taulukosta B.

Koska on katsottava sovituksi etukäteen kirjallisesti kaikista toimituksessa päätetyistä asioista, on maksu 50 % em. taulukoiden a ja b mukaisista hinnoista.

Päätös

Kiinteistötoimitusmaksun maksamisesta vastaavat kiinteistöt 581-431-111-0 Pentinmäki ja 581-431-37-1 Pentti puoliksi. Maksusta puolet laskutetaan Mauri Ihanamäeltä sekä puolet Antero ja Elvi Lehtimäeltä.

Kukin kiinteistö, jonka osalta maksua on määrätty, on panttina maksustaan Maakaaren 20 luvun mukaisesti.

Lainkohdat

Yksityistielaki 79 §, asetus kiinteistötoimitusmaksusta vuonna 2022

13. Asiakirjat

Selvitys

Asiakirjat lähetetään asianosaisille toimituksen päättymisajankohtaan mennessä, yhdet asiakirjat kiinteistöä tai maanomistajaa kohden. Asiakirjojen saajat ilmenevät Maanmittauslaitoksen diaarijärjestelmästä.

14. Muutoksenhaku

Päätös

Toimitusinsinööri lopetti toimituksen ja ilmoitti toimituksen päättymisajankohdan, joka ilmenee oheisesta valitusosoituksesta. Toimitukseen voi hakea valittamalla muutosta 30 päivän kuluessa toimituksen päättymisestä. Toimitus on lainvoimainen valitusajan päätyttyä tai kun mahdollinen muutoksenhaku on ratkaistu.

Valitusosoitus

Tämä valitusosoitus koskee toimitusta 2022-685888 , päättymisajankohta 13.9.2022

- Yksityistietoimitus 581-431-37-1 Pentti, 581-431-37-3 Perkiö, 581-431-37-6 Pentti II, 581-431-109-2 Pentinmäki II, 581-431-111-0 Pentinmäki, 581-431-37-7 Korvensivu, 581-893-1-4 Kovesjoen valtionmaa /
Kunta: Parkano

Toimitukseen saa hakea muutosta kirjallisella valituksella maa- ja metsätalouden alalla. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää toimituksen päättymisajankohdasta. Muutoksenhakuasiakirjat on toimitettava puhevallan menettämisen uhalla maa- ja metsätalouteen viimeistään torstaina **13.10.2022** viraston aukioloaikana.

Tässä asiassa toimivaltainen maa- ja metsätalouden alalla toimii Kanta-Hämeen käräjäoikeudessa, joka on avoinna virka-aikana klo 8 - 16:15.

käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna
postiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
sähköpostiosoite: kanta-hame.ko(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuasiakirjat voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä taikka lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköpostina maa- ja metsätalouteen. Muutoksenhakuasiakirjat lähetetään lähettäjän vastuulla. Muutoksenhakukirjelmässä on mainittava kaikki seuraavat asiat:

- toimitus tai muu päätös, jota muutoksenhakemus koskee
- miltä kohdin toimitukseen tai siinä tehtyyn ratkaisuun haetaan muutosta
- muutokset, jotka vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- todisteet, jotka aiotaan esittää ja asiat, jotka todisteilla aiotaan näyttää toteen
- vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta, jos valittaja pitää sitä aiheellisena
- mahdollinen pyyntö perusteluineen asian ratkaisemisesta ilman suullista pääkäsittelyä

Muutoksenhakukirjelmässä on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi ja hänen laillisen edustajansa, asiamiehensä tai avustajansa yhteystiedot sekä postiosoite, johon kutsut, kehotukset ja ilmoitukset voidaan lähettää. Myös todistajan tai muun kuultavan yhteystiedot on ilmoitettava. Jos postiosoite muuttuu, uusi osoite on ilmoitettava maa- ja metsätaloudelle. Valittajan tai kirjelmän laatijan (jollei valittaja ole laatinut sitä itse) on allekirjoitettava muutoksenhakukirjelämä.

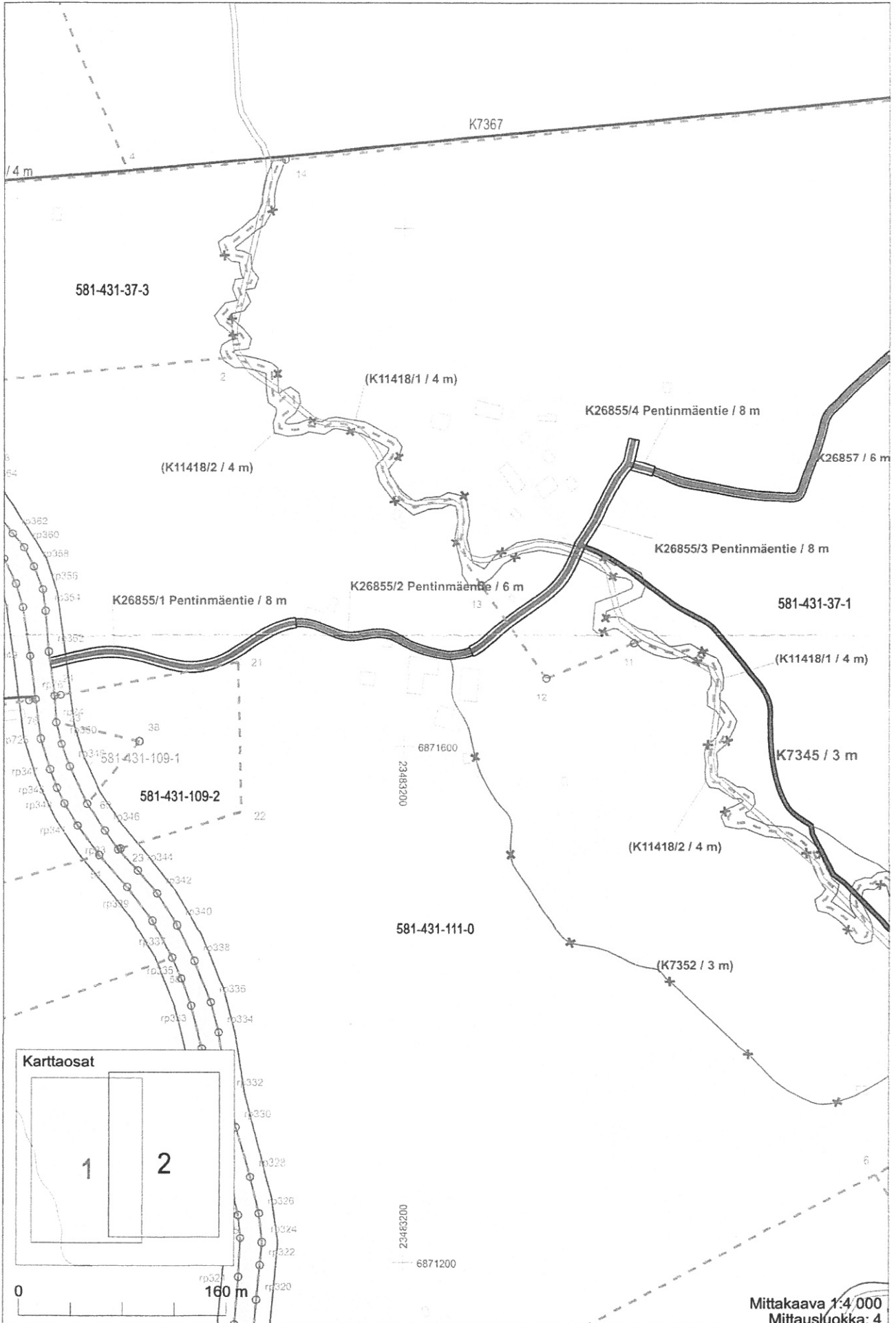
Muutoksenhakukirjelmään on liitettävä tämä valitusosoitus tai sen jäljennös ja lisäksi asiakirjat, joihin muutoksenhakukirjelmässä vedotaan ja jotka eivät sisälly muutoksenhaun alaisen toimituksen tai ratkaisun käsittelyyn asiakirjoihin.

Jos asianosainen laillisen esteen vuoksi tai muusta hyväksyttävästä syystä ei voi määräajassa hakea muutosta, maa- ja metsätalouden alalla voi asettaa hakemuksesta uuden määräajan muutoksenhaun tekemistä varten. Uutta määräaika on pyydettävä kirjallisella hakemuksella, joka on osoitettava maa- ja metsätaloudelle ja toimitettava ennen muutoksenhakuajan päättymistä maa- ja metsätalouteen. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakemuksen perusteesta. Tällöin on noudatettava muutoksenhakukirjelmän laatimissuhteita.

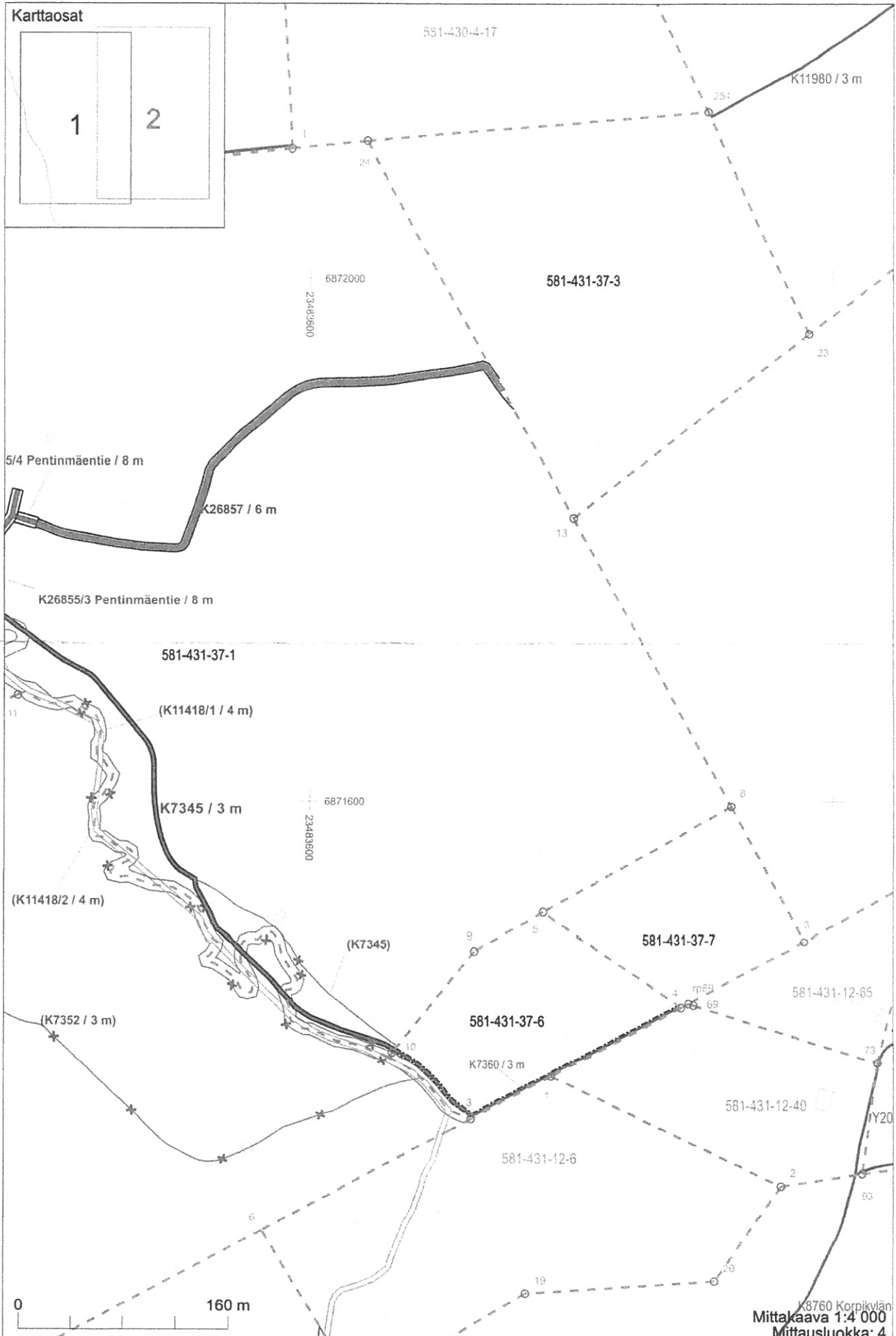
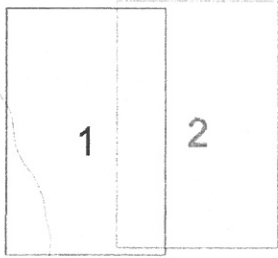
Maa- ja metsätalouden alalla voi kehottaa toimituksen asianosaista antamaan vastauksen muutoksenhakemukseen, jos hakemus koskee asianosaisen oikeutta. Vastaus ja siihen liitetyt asiakirjat annetaan tiedoksi muutoksenhakijalle. Maa- ja metsätalouden alalla voi kehottaa toimitusinsinööriä antamaan kirjallisen lausuntonsa. Lausunto annetaan tiedoksi pääkäsittelyyn kutsuttavalle asianosaiselle.

Jollei asiaa ratkaista ilman pääkäsittelyä, maa- ja metsätalouden istunnosta ilmoitetaan kirjeellä, joka annetaan postin kuljetettavaksi tai muulla tavoin toimitetaan asianosaiselle vähintään 14 päivää ennen istuntoa. Jos muutoksenhakija jää pois istunnosta, muutoksenhakemus jätetään silloin. Muun asianosaisen poissaolo ei estä asian ratkaisemista. Maa- ja metsätalouden alalla voi suorittaa paikalla katselmuksen. Valitusasian käsittelystä maa- ja metsätaloudessa peritään yleensä 530 euron oikeudenkäyntimaksu. Asianosaisten oikeudenkäyntikuluihin maa- ja metsätaloudessa sovelletaan riita-asioiden oikeudenkäyntikulua koskevia oikeudenkäymiskaaren 21 luvun säännöksiä.

Toimitusinsinööri: Lari Huusko



Karttaosat



Mittakaava 1:4 000
Mittausluokka: 4

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GKn/peruskoordinaatisto



Penttinmäentie

Tienkäyttöyksikkö	Liikenne- laji 1)	Tien. yks. lukum. ha, kpl	Paino- luvun ohje- arvo	Käytetty matka, km	Korjauskertoimet			Tonnikilometrit (tieyksiköt)	
					Matkan	Paino- luvun	Sivu- etäis.	Erikseen	Yhteensä
KUNNOSSAPITOKUSTANNUSTEN OSITTELU									
1. Penttinmäki II 109:2, maatila, Mauri Ihanamäki									
pelto	SLV	0,70	50	0,110	1,000	1,00		3,8	
metsä	MEL	0,17	11	0,110	1,000	1,00		0,2	4,0
2. Penttinmäki 111:0, asuinkiinteistö/maatila, Mauri Ihanamäki									
pelto	SLV	0,10	50	0,080	1,000	1,00		0,4	
"	SLV	1,25	50	0,210	1,000	1,00		13,1	
"	SLV	1,75	50	0,240	1,000	1,00		21,0	
"	SLV	0,10	50	0,300	1,000	1,00		1,5	
"	SLV	0,55	15	0,270	1,000	1,00		2,2	
"	SLV	4,10	50	0,330	1,000	1,00		67,7	
Tilustien pellot									
metsä	MEL	1,90	11	0,130	1,000	1,00		2,7	
"	MEL	10,70	11	0,330	1,000	1,00		38,8	
Tilustien metsät									
metsä	MEL	0,80	11	0,370	1,000	1,00		3,3	
asuinkiinteistö	ULA	1,00	1100	0,250	1,000	1,00		275,0	425,7
3. Perkiö 37:3, maatila, Mauri Ihanamäki									
metsä	MEL	6,00	11	0,560	1,000	1,00		37,0	37,0
4. Pentti 37:1, asuinkiinteistö/maatila, Antero Lehtimäki									
pelto	SLV	2,90	50	0,490	1,000	1,00		71,1	
"	SLV	1,30	50	0,460	1,000	1,00		29,9	
"	SLV	2,00	50	0,460	1,000	1,00		46,0	
"	SLV	0,70	95	0,560	1,000	1,00		37,2	
metsä	MEL	24,20	11	0,560	1,000	1,00		149,1	
asuinkiinteistö	ULA	1,00	1100	0,460	1,000	1,00		506,0	839,3
								Siirto	1306,0

1) LIIKENNELAJIT

ULA = asuinkiinteistön
ulk. liikenne

ULL = lomakiinteistön

ulk. liikenne

ULM = maatilan ulk. liikenne

ULV = peltolohkon ulk. liikenne

ULMa = viljelmän maitoajot

SLV = peltolohkon sis. liikenne

MeL = metsälön liikenne

ULMe = metsälön ulk. liikenne

SLMe = metsälön sis. liikenne

EL = erityisliikenne

Pentimäentie

Tienkäyttöyksikkö	Liikenne- laji 1)	Tienk. yks. lukum. ha, kpl	Paino- luvun ohje- arvo	Käytetty matka, km	Korjaukertoimet			Tonnikilometrit (tieyksiköt)	
					Matkan	Paino- luvun	Sivu- etäis.	Erikseen	Yhteensä
								Siirto	1306,0
5. Pentti II 37:6, maatila, Antero Lehtimäki									
pelto	SLV	1,35	50	0,460	1,000	1,00		31,1	
metsä	MEL	0,25	11	0,460	1,000	1,00		1,3	32,4
							Yhteensä		1338,4

1) LIIKENNELAJIT
 ULA = asuinkiinteistön
 ulk. liikenne
 ULL = lomakiinteistön
 ulk. liikenne

ULM = maatilan ulk. liikenne
 ULV = pellon ulk. liikenne
 ULMa = viljelmän maitojot
 SLV = pellon sis. liikenne

MeL = metsälön liikenne
 ULMe = metsälön ulk. liikenne
 SLMe = metsälön sis. liikenne
 EL = erityisliikenne

Perustiedot

Käyttöoikeusyksikkötunnus:	000-2022-K26855	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
Nimi:	Pentinmäentie		
Sijaintikunnat:	Parkano (581), laskennallinen pituus 0,6 km		

Tiekunta

Tiekunnan nimi:	Pentinmäentien tiekunta	Voimaantulopvm:	18.10.2022
Kotikunta:	Parkano (581)		
Yhteyshenkilö:	IHANAMÄKI MAURI KALEVI KUUSIJÄRVENTIE 428, 39620 KOVESJOKI		

Yhteyshenkilötieto perustuu tiekunnan ilmoitukseen. Osoitetietoja ajantasaistetaan väestötietojärjestelmästä.

Tiekunta pitää ajantasaista luetteloa yksityistien oikeutetuista rekisteriyrityksistä ja muista oikeutetuista tien käyttäjistä.

Käyttöoikeusyksikön osat

1) 000-2022-K26855 / 1			
Leveys: 8 m			
Laskennallinen pituus: 0,2 km			
Rasitetut: 581-431-109-2	PENTINMÄKI II	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
581-431-111-0	PENTINMÄKI	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
2) 000-2022-K26855 / 2			
Leveys: 6 m			
Laskennallinen pituus: 0,1 km			
Rasitetut: 581-431-111-0	PENTINMÄKI	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
3) 000-2022-K26855 / 3			
Leveys: 8 m			
Laskennallinen pituus: 0,2 km			
Rasitetut: 581-431-37-1	PENTTI	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
581-431-111-0	PENTINMÄKI	Rekisteröintipvm:	18.10.2022
4) 000-2022-K26855 / 4			
Leveys: 8 m			
Rasitetut: 581-431-37-1	PENTTI	Rekisteröintipvm:	18.10.2022

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.10.2022.

Käyttöoikeusyksiköiden tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



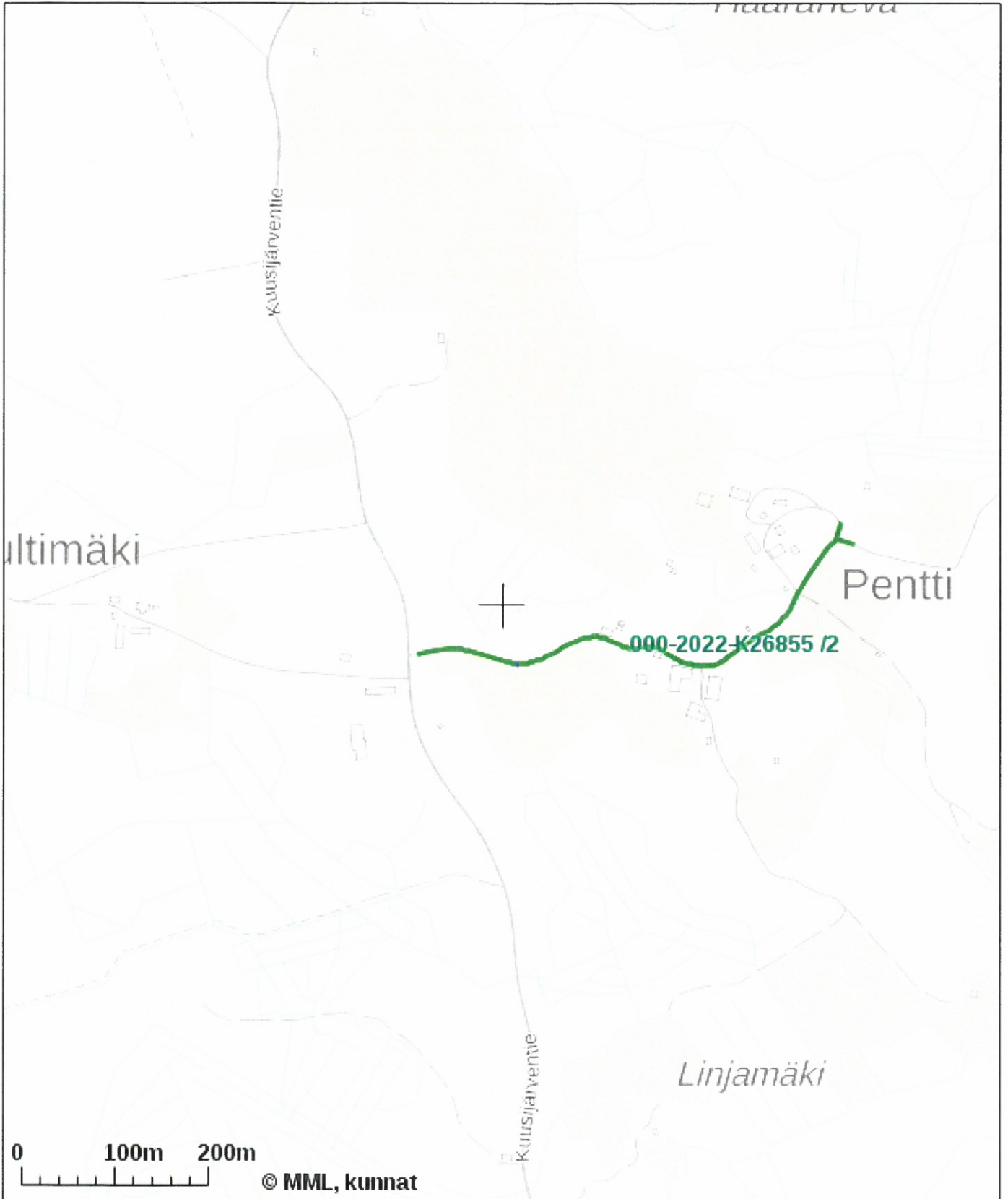
Yksityistien perustiedot

Tulostettu 19.10.2022

Yksityistie

Käyttöoikeusyksikkötunnus:	000-2022-K26855
Nimi:	Pentinmäentie
Sijaintikunnat:	Parkano (581)
Rekisteröintipvm:	18.10.2022
Tiekunta:	Pentinmäentien tiekunta
Osien lukumäärä:	4

KIINTEISTÖTIETOPALVELU



Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6876487.148, E: 273311.6885

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.

Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 19.10.2022.