**Kuusikosken ranta-asemakaava, Linnanjärvi**

Tekninen lautakunta 18.11.2026 § 132
2117/10.03.03/2026

Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy on kirjeellään 2.11.2026 ilmoittanut käynnistävänsä ranta-asemakaavan laadinnan Linnanjärven rannalle. Alue on Linnanjärven länsipuolella noin 10 km etäisyydellä Parkanon keskustasta. Kaavan nimi on Kuusikosken ranta-asemakaava.

Ranta-asemakaava laaditaan Parkanon kaupunkiin osalle tilaa Linna Rn:o 3:145. Tila rajoittuu Linnanjärveen ja tilan eteläosan rannat ovat rakentamattomia, jonka vuoksi emätilan rakennusoikeus on pääosin käyttämättä. Tila on yksityishenkilöiden omistuksessa.

Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 8,3 ha. Alueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavaa. Kaavoitustyö on aloitettu maanomistajien aloitteesta ja he maksavat ranta-asemakaavan kaavoituskulut.

Ranta-asemakaavan tavoitteena on kaavoittaa kahteen kortteliin viisi loma-asuntokiinteistöä (RA) ja muu osa kaavoitettavasta alueesta ranta-asemakaavan maa- ja metsätalousalueeksi.

Liitteenä
- Vireilletuloilmoitus 2.11.2026
- OAS Linnanjärvi 20.10.2026
- Linnanjärvi kaavakartta 14.10.2026
- Kaavamääräykset Kuusikoski 28.10.2026
- Kaavaselostus 22.10.2026
- Rantakaavatilasto

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Anne Hannunen

Esittelijä — Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Linnanjärvelle osalle tilaa Linna RN:o 3:145 laaditaan ranta-asemakaava.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.